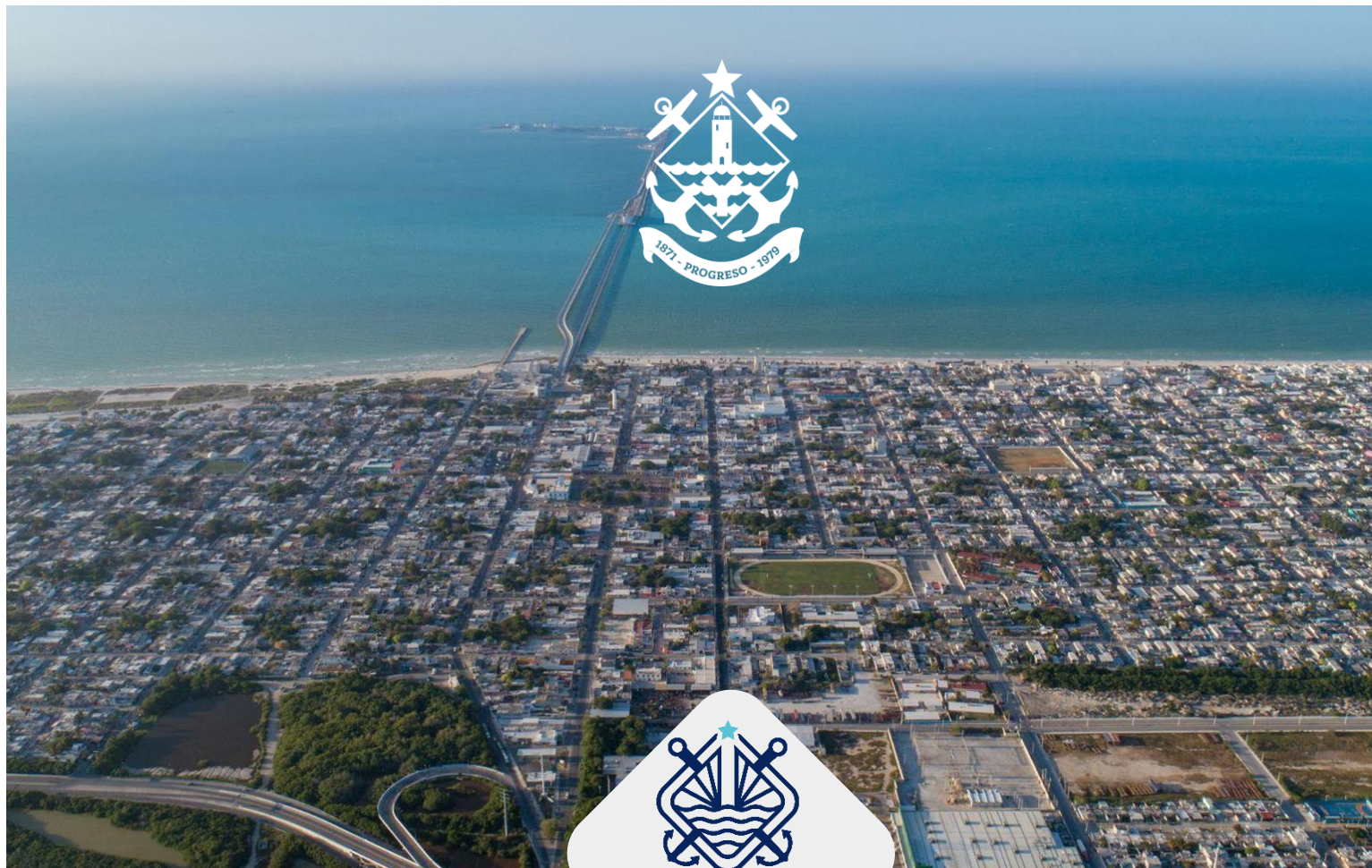




GACETA MUNICIPAL

ÓRGANO OFICIAL DE PUBLICACIÓN DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN.

PROGRESO,
YUCATÁN, MÉXICO.

VIERNES 28 DE
ABRIL DE 2023.

I. APROBACIÓN DE LA ACEPTACIÓN DE LA DONACIÓN DEL PREDIO MARCADO CON EL NÚMERO 558 DE LA CALLE 55-B CON LOS CRUZAMIENTOS 58 Y 60 DEL FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE FLAMBOYANES, A FAVOR DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN.

AÑO: II TOMO: VII No. 1040. Sección: 1 Registro: CJ-DOGEY-GM-002

COORDINADOR: ING. JOSÉ ALFREDO SALAZAR ROJO. OFICIAL MAYOR

PROGRESO, YUC., A VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

El C. Julián Zacarías Curí, Presidente Municipal Constitucional del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Progreso, Yucatán, a sus habitantes hago saber:

Que en los términos que establecen los artículos 115, fracción II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 79 de la Constitución Política del Estado de Yucatán y 2,38,40,41, inciso a) fracción III, 55 fracción I y II, 77, 78 y 79 de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán. Se aprobó el quinto punto relativo a Asuntos a tratar: 1. Aprobación de la Aceptación de la Donación del predio marcado con el número 558 de la calle 55-B con los cruzamientos 58 y 60 del Fraccionamiento Campestre Flamboyanes, a favor del Municipio de Progreso, Yucatán.

Y considerando

Con fundamento en los artículos 115 fracciones I, II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 76 y 79 de la Constitución Política del Estado de Yucatán, artículos 40, 41 inciso A., fracción III, 77 y 79; Se aprobó lo siguiente:

Para dar cumplimiento al **quinto** punto del orden del día, y como **único** asunto a tratar, el Secretario Municipal, Tec. Róger Antonio Gómez Ortégón, solicitó al H. Cabildo, su autorización para que el Lic. Alí Yamil Dib Muñoz, Director de Catastro y ZOFEMAT de éste H. Ayuntamiento, pase al salón de “Los Presidentes Municipales”, para que exponga y detalle la Aceptación de la Donación del predio marcado con el número 558 de la calle 55-B con los cruzamientos 58 y 60 del Fraccionamiento Campestre Flamboyanes, a favor del Municipio de Progreso, Yucatán, la sometió a votación, siendo aprobada por unanimidad. Acto seguido el Secretario Municipal, Tec. Roger Antonio Gómez Ortégón, le cedió el uso de la palabra al Lic. Alí Yamil Dib Muñoz, Director de Catastro y ZOFEMAT de éste H. Ayuntamiento; En uso de la palabra el Lic. Alí Yamil Dib Muñoz, Director de Catastro y ZOFEMAT, expuso al H. Cabildo, que actualmente la propietaria del predio marcado con el número 558 de la calle 55-B con los cruzamientos 58 y 60 del Fraccionamiento Campestre Flamboyanes, a favor del Municipio de Progreso, Yucatán, es la C. María de las Mercedes Villamil de Rodríguez, dicho espacio es el Parque denominado “EL ANCLA”. Ésta regularización, se requiere realizar debido a que la Dirección de Servicios Públicos y Ecología de

PROGRESO, YUC., A VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

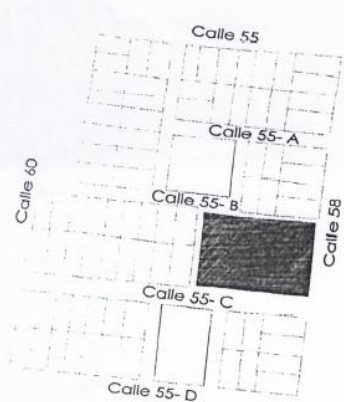
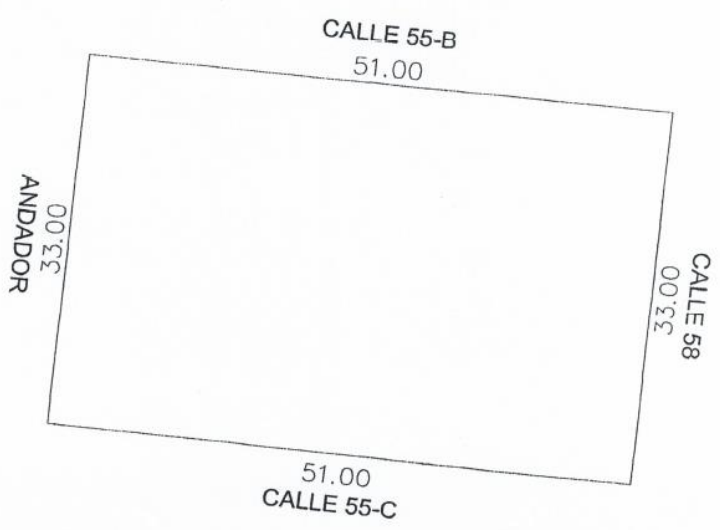
éste H. Ayuntamiento, realizará unas mejoras en ese espacio a petición de los ciudadanos de la zona, pero, para poder realizar esas mejoras es de suma importancia tener la certeza legal del predio a favor del Municipio de Progreso, Yucatán, y la ciudadana María de las Mercedes Villamil de Rodríguez, está conforme de realizar la Donación debido a que es para el bienestar de los ciudadanos de la zona y por lo consiguiente está dispuesta a elevar el documento a escritura pública, por lo que es necesario la aceptación de la donación. Acto seguido presentó la Cédula y Plano Catastral del predio marcado con el número 558 de la calle 55-B con los cruzamientos 58 y 60 del Fraccionamiento Campestre Flamboyanes, del Municipio de Progreso, Yucatán, el cual se detalla a continuación: - - - - -

		H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO	
		CÉDULA CATASTRAL	
		Folio de la Cédula: 192838 Fecha de la Cédula: 11/04/2023	
Folio Catastral del Predio: 01102381		PREDIO	
Clase: URBANO		Uso: SERVICIOS PUBLICOS	
Ubicación: CALLE 55 B NUM. 558 POR 58 Y 60 ,FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE FLAMBOYANES			
Población: PROGRESO		Municipio: PROGRESO	
PROPIETARIO ACTUAL			
MARIA DE LAS MERCEDES VILLAMIL DE RODRIGUEZ			
 DATOS DE REGISTRO DEL PREDIO			
Título de Propiedad: 0			
Fecha de Título: 22/05/1982			
Título Emitido Por: NOTARIO NO. 35, ABOGADO CARLOS T. GOFF RENDON			
Datos del Libro: Tomo: 84 V, Volumen: Primero , Libro: PRIMERO de Urbanas ,Folio: 392 ,Partida: 1 ,Finca: 303215			
Folio Electrónico: 277083			
 MOTIVO DE EXPEDICIÓN			
ACTUALIZACION DE CEDULA			
 VALORES DEL PREDIO			
Superficie del Terreno:	1,683.00 M2	Valor del Terreno:	\$302,940.00
Superficie Construida:	0.00 M2	Valor de las Construcciones:	\$0.00
		Valor Catastral:	\$302,940.00
 Formulo:		 Director:	
			
JORGE HILARIO SULUB SULUB		MTRO. ALI YAMIL DIB MUÑOZ	
			
		DIRECCIÓN DE CATASTRO Y ZOFEMAT	
			

PROGRESO, YUC., A VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

ACTUALIZACION

LOCALIZACIÓN


 DIRECCIÓN DE
 CATASTRO Y ZOFEMAT

ESCALA 1:500

CLAVE CAT.	CALLE	NUMERO	FRACCIONAMIENTO	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
04123	55-B	558	CAMPESTRE FLAMBOYANES	PROGRESO	PROGRESO	URBANO	SERVICIOS PUBLICOS

DIBUJÓ:

NOMBRE
LEONARDO DANIEL PARRA BASTO

PERITO VALUADOR:

REVISÓ:

VALOR DE TERRENO			
SUPERFICIE		VALOR	
VxM2		\$	
1683.00 M2			
VALOR DE CONSTRUCCION			
GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
TOTAL		00.00 M2	
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES		\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL		\$	

FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 06 ABRIL DE 2023

PROGRESO, YUC., A VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

Después de un análisis detallado, el Secretario Municipal, Tec. Roger Antonio Gómez Ortega, sometió a votación, siendo aprobada por Unanimidad en la **Ducentésima Vigésima Primera Sesión Extraordinaria.**-----

Publíquese en la Gaceta Municipal, Órgano Oficial del H. Ayuntamiento del Municipio de Progreso, Yucatán, para los fines correspondientes. -----

DADO EN EL SALÓN DE PRESIDENTES DEL PALACIO MUNICIPAL, SEDE DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PROGRESO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.

(RÚBRICA)

C. JULIÁN ZACARÍAS CURÍ
PRESIDENTE MUNICIPAL

(RÚBRICA)

LIC. PATRICIA GUADALUPE ROSADO
GONZÁLEZ.
SÍNDICO MUNICIPAL.

(RÚBRICA)

TEC. RÓGER ANTONIO GÓMEZ ORTEGÓN.
SECRETARIO MUNICIPAL.

PROGRESO, YUC., A VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

(RÚBRICA)

L.A. IVONNE CLAUDETTE GAMBOA RASSAM.
REGIDORA.

(RÚBRICA)

ING. KARIM ALBERTO DIB LÓPEZ.
REGIDOR.

(RÚBRICA)

L.E.P. DULCE MARÍA SOBERANIS GAMBOA.
REGIDORA.

(RÚBRICA)

M.F. HERBERT SANTIAGO PECH BAQUEDANO.
REGIDOR.

(RÚBRICA)

LIC. JUDITH ALHELÍ HERNÁNDEZ RIVERO.
REGIDORA.

(RÚBRICA)

PROFA. LUCY LORENA POLANCO AGUILAR.
REGIDORA.

(RÚBRICA)

LIC. MARIO DE JESÚS CANTO BRICEÑO.
REGIDOR.

(RÚBRICA)

C. LUZ MARÍA LÓPEZ POLANCO.
REGIDORA.

PROGRESO, YUC., A VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

TITULARES DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES

ING. JOSÉ ALFREDO SALAZAR ROJO
OFICIAL MAYOR

C.P. JORGE ABRAHAM DUARTE MANCILLA
DIRECCIÓN DE FINANZAS Y TESORERÍA

C.P. JUAN JOSE FUENTES AGUILAR
DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA

L.A.E. ERIKA VANESA ALCOCER SÁNCHEZ
DIRECCIÓN REGULADORA DE COMERCIOS ESTABLECIDOS
ESPECTÁCULOS.

LIC.ALÍ YAMIL DIB MUÑOZ
DIRECCIÓN DE CATASTRO Y ZOFEMAT

I.S.C. JULIO JAVIER FLEITES AMAYA.
DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍAS DE LA INF. Y CONECTIVIDAD

I.G.E. YULI NOEMÍ MAGAÑA LÓPEZ
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

C. LUIS ALBERTO CASTRO NAAL
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA

ING. CANÁN GÓNGORA ORTEGÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS. MUNICIPALES Y ECOLOGÍA

L.E.P. ELDA MARGARITA HEVIA LI
DIRECCIÓN DE CULTURA

C. DAVID EDUARDO ESCALANTE ECHEVERRÍA
DIRECCIÓN DE DEPORTE Y JUVENTUD

PSIC. HARLY VANESSA ALCALÁ DÍAZ.
DIRECCIÓN DE SALUD

C.D. JOSÉ LUIS GÓMEZ ORDÓÑEZ
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL

BR. LUIS ALBERTO GARCÍA BARROSO
DIRECCIÓN DE TURISMO

C. FRANKLIN ANTONIO FRANCO SÁNCHEZ
DIRECCIÓN DE PESCA

COMANDANTE. OMAR DE LA CRUZ HERRERA COCOM
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

TEC. ENF. FELIPE DE JESÚS PECH GONZÁLEZ
DIRECCIÓN DE TRANSPORTE

L.E.P. GABRIELA ALEJANDRA CASTILLA BLANCO
DIRECCIÓN DE PROTOCOLO, LOGÍSTICA Y ADMINISTRACIÓN DE
MALECONES

L.E.E. DIANELA DEL CARMEN NÚÑEZ CASTRO
DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN

LIC. ANA CRISTINA GONZÁLEZ DORANTES
DIRECCIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LA MUJER

LIC. MIGUEL ROBERTO KUMÁN BE
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, GOBERNACIÓN Y MEJORA
REGULATORIA.

C. IDELFIA MAGDALENA HERRERA MIRANDA
DIRECCIÓN DEL SISTEMA MUNICIPAL DESARROLLO INTEGRAL DE
LA FAMILIA (DIF)

C.P. EMILIO JAVIER GÓNGORA ORTEGÓN
DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS.
(PROLIMPIA)

C. PATRICIA DEL PILAR SAURI BARROSO
DIRECCIÓN DE FOMENTO AL DESARROLLO AGROPECUARIO Y
PEQUEÑOS PRODUCTORES

C. MANUEL ANTONIO BLANCO ORDAZ.
DIRECCIÓN DE MOVILIDAD URBANA

L.A.E. CINTIA GUADALUPE SOSA GÓMEZ.
DIRECCIÓN DE ZONA COSTERA Y HUMEDALES

L.A.D. CLAUDIA KARENINA SÁNCHEZ MADERA.
DIRECCIÓN DE EMPRENDIMIENTO, FOMENTO ECONÓMICO Y
MERCADOS

MANUEL JESÚS ROSADO HEREDIA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE Y ASUNTOS
INTERNACIONALES

C. AZYADETH BETANCOURT VIDAL
DIRECCIÓN MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO E
INCLUSIÓN DE LA DIVERSIDAD