



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

licitación pública.	LOCALIDAD:	CHICXULUB PUERTO.
No. MPY-R33-LP-03-2026	No. DE CONTRATO:	No. MPY-R33-LP-03-2026
OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE CAPTACION DE AGUA PLUVIAL EN LA LOCALIDAD DE CHICXULUB PUERTO, DEL MUNICIPIO DE PROGRESO YUCATAN."		

En la Ciudad y Puerto de Progreso, Yucatán, siendo las 12:00 horas del día 14 de julio del 2026, se reunieron en la oficina de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Progreso, Yucatán, ubicada en la Calle 37 S/N entre 148 y 150 Fraccionamiento Héctor Victoria, Progreso, Yucatán; los servidores públicos, así como los concursantes, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con el objeto de llevar a cabo la celebración del **Acto de Presentación y Apertura** del concurso de **Licitación Pública No. MPY-R33-LP-03-2026**, de la obra **CONSTRUCCION DE SISTEMA DE CAPTACION DE AGUA PLUVIAL EN LA LOCALIDAD DE CHICXULUB PUERTO, DEL MUNICIPIO DE PROGRESO YUCATAN** en donde los concursantes entregan en sobre cerrado, el contenido de sus propuestas para ser abiertas en este Acto, de conformidad en el Artículo 41 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán y 28 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, así como en lo previsto en las bases de concurso.

Para los efectos de la intervención prevista en la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, fueron debidamente informadas de la celebración de este acto e invitadas al mismo, los servidores públicos que a continuación se mencionan:

- Abg. Ivanna Beatriz Cituk Hernández, Directora de Contraloría del H. Ayuntamiento de Progreso.

Este acto fue presidido por el Ing. Manuel Jesús León Irola Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y el Ing. Adrián Marrufo Domínguez Subdirector de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Progreso; procediendo a pasar lista de los concursantes que aceptaron su participación en el concurso por medio del procedimiento de **Licitación Pública No. MPY-R33-LP-03-2026**, los cuales al ser nombrados entregaron su sobre cerrado que contenía su propuesta, siendo las siguientes:

No.	Nombre, Razón o Denominación Social	Observaciones
1.	CONSULTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA TS23, S. DE R. L. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA

Posteriormente, el Ing. Manuel Jesús León Irola Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, procedió a la apertura del sobre cerrado que contenía la propuesta que los concursantes formularon, así como la documentación correspondiente que presentaron, revisando cuantitativamente el contenido de los mismos.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

LICITACION PUBLICA.	LOCALIDAD:	CHICXULUB PUERTO.
No. MPY-R33-LP-03-2026	No. DE CONTRATO:	No. MPY-R33-LP-03-2026
OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE CAPTACION DE AGUA PLUVIAL EN LA LOCALIDAD DE CHICXULUB PUERTO, DEL MUNICIPIO DE PROGRESO YUCATAN."		

para su posterior evaluación al amparo del Artículo 42 Fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Conexos del Estado de Yucatán.

No.	Nombre, Razón o Denominación Social	Observaciones
1.	CONSULTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA TS23, S. DE R. L. DE C.V.	COMPLETO

En uso de la palabra, el representante del H. Ayuntamiento de Progreso Yucatán manifestó que fueron admitidas en este Acto para su análisis detallado y dictamen las siguientes proposiciones:

No.	Nombre, Razón o Denominación Social	Monto de la Propuesta con I.V.A.
1.	CONSULTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA TS23, S. DE R. L. DE C.V.	\$ 1,158,017.37

Acto seguido, se procedió a la firma del Programa Calendarizado (Punto 5.7 de las Bases de este concurso) y del Presupuesto de Obra a Precios Unitarios y Monto Total de las Propuestas Presentadas (Catálogo de Conceptos Punto 5.16 de las Bases de este concurso), firmando en este acto por parte del H. Ayuntamiento de Progreso los servidores públicos facultados para presidir este acto el Ing. Manuel Jesús León Irola Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y el Ing. Adrián Marrufo Domínguez Subdirector de Obras Públicas, así como, por parte de los concursantes el **Arq. Monserrat Carreón Gutiérrez** Representante de la Empresa **CONSULTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA TS23, S. DE R. L. DE C.V.**; lo anterior como se señala en el Artículo 42 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Conexos del Estado de Yucatán.

Se recuerda que el acto de fallo se llevará a cabo a las 12:00 horas del día 17 de julio de 2026, en la oficina de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Progreso, Yucatán, ubicada en la Calle 37 S/N entre 148 y 150 Fraccionamiento Héctor Victoria, Progreso, Yucatán, donde se procederá a informales sobre el análisis y evaluación de las propuestas.

Al no haber otro asunto que tratar y estando de acuerdo todos los que en ella intervinieron y después de dar lectura a la presente Acta, se da por concluido el Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, siendo las 12:50 horas del día 14 de julio del 2026.



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

LICITACION PUBLICA.	LOCALIDAD:	CHICXULUB PUERTO.
No. MPY-R33-LP-03-2026	No. DE CONTRATO:	No. MPY-R33-LP-03-2026
OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE CAPTACION DE AGUA PLUVIAL EN LA LOCALIDAD DE CHICXULUB PUERTO, DEL MUNICIPIO DE PROGRESO YUCATAN."		

Esta Acta consta de tres hojas, firmando para los efectos legales y de conformidad, los asistentes a este evento, quienes recibirán copia de la misma.

Nombre, Cargo y Dependencia	Firma
Ing. Manuel Jesús León Irola. Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO	
Ing. Adrián Marrufo Domínguez. Subdirector de Obras Públicas H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO	
Lic. Luis Orlando Gómez Cámara Representante de Contraloría. H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO	
Arq. Monserrat Carreón Gutiérrez. Representante de la Empresa. CONSULTORA Y COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA TS23, S. DE R. L. DE C.V.	

-----FIN DEL ACTA-----