



# H. AYUNTAMIENTO PROGRESO



## ACTA DE FALLO

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS. No. MPY-I3P-18-2021	LOCALIDAD:	PROGRESO, YUCATÁN.
	No. DE OBRA:	No. MPY-I3P-18-2021
OBRA: CONSTRUCCION DE TECHOS FIRMES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN. SEGUNDA ETAPA.		

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS CONEXOS DEL ESTADO DE YUCATÁN; CORRESPONDIENTE AL CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MPY-LP-18-2021 PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE TECHOS FIRMES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN. SEGUNDA ETAPA"

### A. FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

En la Ciudad y Puerto de Progreso, Yucatán, siendo las **10:00** horas del día **09 de Noviembre del 2021**, se reunieron en la oficina de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Progreso, Yucatán, ubicada en la calle 37 s/n entre 148 y 150 Fracc. Héctor Victoria; los servidores públicos, así como los concursantes, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con el objeto de llevar a cabo la celebración del Acto de Fallo del concurso por **INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MPY-LP-18-2021**, de la obra "**CONSTRUCCION DE TECHOS FIRMES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN. SEGUNDA ETAPA**".

### B. SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.

Preside el presente acto el Ing. Luis Alberto Castro Naal, Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Progreso.

### C. FALLO.

Con el propósito de dar a conocer el fallo del procedimiento de contratación, que se formuló de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, se procedió a dar lectura del mismo precisándose que su contenido se difundirá a través de la página oficial del Municipio de Progreso el mismo día en que se emite, para efectos de su notificación al licitante. Por otra parte, estará fijado un ejemplar de esta acta en la entrada del Edificio de Obras Públicas que es un lugar visible y con acceso al público.

### I. RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN E INDICANDO LOS PUNTOS DE LAS BASES DEL CONCURSO QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA.

No se desechó ninguna propuesta.

### II. PROPUESTAS SOLVENTES.

De acuerdo al análisis detallado desde el punto técnico y económico efectuado por el H. Ayuntamiento de Progreso, se determina que las propuestas solventes son las siguientes:

**COMERCIALIZADORA CONSTRUGAP, S.A. DE C.V.;** con un importe original de \$ 999,550.80 (Son: Novecientos Noventa y Nueve mil Quinientos Cincuenta pesos 80/100 M.N.). Sin IVA Incluido. Esta proposición, cumple con



# H. AYUNTAMIENTO PROGRESO



## ACTA DE FALLO

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS. No. MPY-I3P-18-2021	LOCALIDAD:	PROGRESO, YUCATÁN.
	No. DE OBRA:	No. MPY-I3P-18-2021
OBRA: CONSTRUCCION DE TECHOS FIRMES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN. SEGUNDA ETAPA.		

todos los requisitos y documentos solicitados en las bases del concurso. Los rendimientos presentados se consideran normales, los precios de los materiales y los salarios presentados son acordes a los del mercado. La proposición de esta empresa se considera aceptable y corresponde a la postura solvente que ocupa el Primer Lugar.

**DENISSE DEL SOCORRO CEH CHALE;** con un importe original de \$ 1, 034,331.95 (Son: Un Millón Treinta y Cuatro mil Trescientos Treinta y Un pesos 95/100 M.N.). Sin IVA Incluido. Esta proposición, cumple con todos los requisitos y documentos solicitados en las bases del concurso. Los rendimientos presentados se consideran normales, los precios de los materiales y los salarios presentados son acordes a los del mercado. La proposición de esta empresa se considera aceptable y corresponde a la postura solvente que ocupa el Segundo Lugar.

**ANTONIO DE JESUS MAY CAUICH;** con un importe original de \$ 1, 051,367.08 (Son: Un Millón Cincuenta y Un mil Trescientos Sesenta y Siete pesos 08/100 M.N.). Sin IVA Incluido. Esta proposición, cumple con todos los requisitos y documentos solicitados en las bases del concurso. Los rendimientos presentados se consideran normales, los precios de los materiales y los salarios presentados son acordes a los del mercado. La proposición de esta empresa se considera aceptable y corresponde a la postura solvente que ocupa el Tercer Lugar.

### III. NOMBRE DEL PARTICIPANTE GANADOR Y MONTO TOTAL DE SU PROPOSICION.

De conformidad con el fallo antes referido, la proposición que resultó ganadora porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de concurso por Invitación a Cuando Menos Tres Personas, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y por tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas, y es entre las propuestas solventes, quien asegura las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes es la presentada por el licitante **COMERCIALIZADORA CONSTRUGAP, S.A. DE C.V.;** y en consecuencia, se le adjudica el contrato correspondiente al concurso por Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. MPY-LP-18-2021, relativa a **"CONSTRUCCION DE TECHOS FIRMES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN. SEGUNDA ETAPA."** con una propuesta por un monto total de \$ 999,550.80 (Son: Novecientos Noventa y Nueve mil Quinientos Cincuenta pesos 80/100 M.N.). Sin IVA Incluido.

### IV. FORMA, LUGAR Y PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS GARANTIAS.

El licitante ganador se compromete y obliga a entregar las garantías de cumplimiento de contrato a más tardar dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en que reciba la notificación de este fallo, conforme a lo indicado en el artículo 54, de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, pero invariablemente antes de la firma del contrato; en las Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicadas en Calle 37 x 148 y 150 S/N Col. Héctor Victoria, Progreso, Yucatán.



# H. AYUNTAMIENTO PROGRESO



## ACTA DE FALLO

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS. No. MPY-13P-18-2021	LOCALIDAD:	PROGRESO, YUCATÁN.
	No. DE OBRA:	No. MPY-13P-18-2021
OBRA: CONSTRUCCION DE TECHOS FIRMES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN. SEGUNDA ETAPA.		

### V.- EN SU CASO, LUGAR Y PLAZO PARA LA ENTREGA DE LOS ANTICIPOS.

El anticipo será pagado vía electrónica a la cuenta que proporcione el licitante ganador dentro de los dos días siguientes a la presentación y aprobación de las garantías correspondientes.

### VI.- LUGAR Y FECHA ESTIMADA EN QUE EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ FIRMAR EL CONTRATO.

La presente acta surte efecto para la Persona Moral **COMERCIALIZADORA CONSTRUGAP, S.A. DE C.V.**; de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el contrato respectivo y sus anexos a las **10:00** horas del día **10 de Noviembre del año en curso**, en la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicadas en Calle 37 x 148 y 150 S/N Col. Héctor Victoria, Progreso, Yucatán.

### VII.- FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS MISMOS.

El plazo original establecido en las bases del concurso es con fecha de inicio de los trabajos el día **11 de Noviembre** y fecha de terminación el **25 de Diciembre del año 2021**, con una duración de **45 días naturales**.

### VIII. CIERRE DEL FALLO.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, a continuación, firman el presente documento, al margen y al calce, los servidores públicos y las personas que intervinieron en el presente acto de fallo.

Nombre, Cargo y Dependencia	Firma
Ing. Luis Alberto Castro Naal Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO	
Arq. Karine Joselyn Pech Poot. Representante de la Dirección de Contraloría. H. AYUNTAMIENTO DE PROGRESO	

-----FIN DEL ACTA-----