



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2018 - 2021



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MPY/13P/003/2018	ACTA DE CABILDO:	No. 17 de la Décima Cuarta Sesión Extraordinaria de fecha 29 de septiembre de 2018
	No. DE OBRA:	MPY/13P/003/2018
Obra: Construcción de Cuartos Adicionales en el Municipio de Progreso, Yucatán. 2ª Etapa.		

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS CONEXOS DEL ESTADO DE YUCATÁN; CORRESPONDIENTE AL CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MPY/13P/003/2018 PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS ADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN, 2ª ETAPA"

A. FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

En la Ciudad y Puerto de Progreso, Yucatán, siendo las 10:00 horas del día 19 de Octubre de 2018, se reunieron en la oficina de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Progreso, Yucatán, ubicada en la calle 37 s/n entre 148 y 150 Fracc. Héctor Victoria; los servidores públicos, así como los concursantes, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con el objeto de llevar a cabo la celebración del Acto de Fallo del concurso por Invitación a cuando menos tres personas No. MPY/13P/003/2018, de la obra "CONSTRUCCION DE CUARTOS ADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN, 2ª ETAPA"

B. SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.

Preside el presente acto el Ing. Luis Alberto Castro Naal, Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Progreso.

C. FALLO.

Con el propósito de dar a conocer el fallo del procedimiento de contratación, que se formuló de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, se procedió a dar lectura del mismo precisándose que su contenido se difundirá a través de la página oficial del Municipio de Progreso el mismo día en que se emite, para efectos de su notificación al licitante. Por otra parte, estará fijado un ejemplar de esta acta en la entrada del Edificio de Obras Públicas que es un lugar visible y con acceso al público.

I. RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, EXPRESANDO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN E INDICANDO LOS PUNTOS DE LAS BASES DEL CONCURSO QUE EN CADA CASO SE INCUMPLA.

Se desecha la propuesta de Eduardo Ahmed Díaz Escamilla por no incluir la documentación del punto 5.12 Tabulador de Salarios base de mano de obra.

II. PROPUESTAS SOLVENTES.

De acuerdo al análisis detallado desde el punto técnico y económico efectuado por el H. Ayuntamiento de Progreso, se determina que las propuestas solventes son las siguientes:

Impermeabilizaciones Técnicas del Sureste S.A. de C.V. con un importe original de: \$ 2,058,234.16 (Son: Dos Millones Cincuenta y ocho mil Doscientos Treinta y Cuatro pesos 16/100 M.N.) I.V.A. incluido. Esta proposición,



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2018 - 2021



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MPY/13P/003/2018	ACTA DE CABILDO:	No. 17 de la Décima Cuarta Sesión Extraordinaria de fecha 29 de septiembre de 2018
	No. DE OBRA:	MPY/13P/003/2018
Obra: Construcción de Cuartos Adicionales en el Municipio de Progreso, Yucatán. 2ª Etapa.		

cumple con todos los requisitos y documentos solicitados en las bases del concurso. Los rendimientos presentados se consideran normales, los precios de los materiales y los salarios presentados son acordes a los del mercado. La proposición de esta empresa se considera aceptable y corresponde a la postura solvente que ocupa el Primer Lugar.

Distribuidora Tanlah S.A. de C.V. con un importe original de \$ 2,319,122.15 (Son: Dos millones Trescientos Diecinueve Mil Ciento Veintidós pesos 15/100 M.N.) I.V.A. incluido. Esta proposición, cumple con todos los requisitos y documentos solicitados en las bases del concurso. Los rendimientos presentados se consideran normales, los precios de los materiales y los salarios presentados son acordes a los del mercado. La proposición de esta empresa se considera aceptable y corresponde a la postura solvente que ocupa el Segundo Lugar.

III. NOMBRE DEL PARTICIPANTE GANADOR Y MONTO TOTAL DE SU PROPOSICION.

De conformidad con el fallo antes referido, la proposición que resultó ganadora porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de concurso por invitación a cuando menos tres personas, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y por tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas, y es entre las propuestas solventes, quien asegura las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes es la presentada por el licitante **Impermeabilizaciones Técnicas del Sureste S.A. de C.V.** y, en consecuencia, se le adjudica el contrato correspondiente al concurso por Invitación a cuando menos tres personas No. **MPY/13P/003/2018**, relativa a **"CONSTRUCCION DE CUARTOS ADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATAN, 2ª ETAPA"** con una propuesta por un monto total de \$1,774,339.79 (Son: Un Millón Setecientos Setenta y Cuatro Mil Trescientos Treinta y Nueve pesos 79/100 M.N.) más \$ 283,894.37 (Son: Doscientos Ochenta y Tres mil Ochocientos Noventa y Cuatro pesos 37/100 M.N.) correspondiente al I.V.A., haciendo un total de \$ 2,058,234.16 (Son: Dos Millones Cincuenta y ocho mil Doscientos Treinta y Cuatro pesos 16/100 M.N.)

IV. FORMA, LUGAR Y PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS GARANTIAS.

El licitante ganador se compromete y obliga a entregar las **garantías de cumplimiento de contrato** a más tardar dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en que reciba la notificación de este fallo, conforme a lo indicado en el artículo 54, de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, pero invariablemente antes de la firma del contrato; en las Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicadas en Calle 37 x 148 y 150 S/N Col. Héctor Victoria, Progreso, Yucatán.

V.- EN SU CASO, LUGAR Y PLAZO PARA LA ENTREGA DE LOS ANTICIPOS.

El anticipo será pagado vía electrónica a la cuenta que proporcione el licitante ganador dentro de los dos días siguientes a la presentación y aprobación de las garantías correspondientes.



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2018 - 2021



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MPY/I3P/003/2018	ACTA DE CABILDO:	No. 17 de la Décima Cuarta Sesión Extraordinaria de fecha 29 de septiembre de 2018
	No. DE OBRA:	MPY/I3P/003/2018
Obra: Construcción de Cuartos Adicionales en el Municipio de Progreso, Yucatán. 2ª Etapa.		

VI.- LUGAR Y FECHA ESTIMADA EN QUE EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ FIRMAR EL CONTRATO.

La presente acta surte efecto para la Persona Moral **Impermeabilizaciones Técnicas del Sureste S.A. de C.V.** de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el contrato respectivo y sus anexos a las 10:00 horas del día 20 de octubre del año en curso, en la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicadas en Calle 37 x 148 y 150 S/N Col. Héctor Victoria, Progreso, Yucatán.

VII.- FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS MISMOS.

El plazo original establecido en las bases del concurso es con fecha de inicio de los trabajos el día 22 de octubre y fecha de terminación el 15 de Diciembre del año 2018, con una duración de 55 (Cincuenta y Cinco) días naturales.

VIII. CIERRE DEL FALLO.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, a continuación, firman el presente documento, al margen y al calce, los servidores públicos y las personas que intervinieron en el presente acto de fallo.

Nombre, Cargo y Dependencia	Firma
Ing. Luis Alberto Castro Naal Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas H. Ayuntamiento de Progreso	
Ing. Omar David Ramos Povedano Subdirector de Obras Públicas H. Ayuntamiento de Progreso	
C. Karla Guadalupe Herrera Canto Representante de la Empresa DISTRIBUIDORA TANLAH, S.A. DE C.V.	
C. José Norberto Cetz Moo. Representante de la Empresa IMPERMEABILIZACIONES TÉCNICAS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	

FIN DEL ACTA